

SISTEMA CONTABLE 2025
RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO
Cuenta Pública al 30 de septiembre de 2025

Página 1 de 3
Hora: 03:34:21p. m.
Fecha: 28/10/2025

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
1231	Terrenos	209,576,532.81
1231 111202111A1X00100901	Predio "Parque recreativo en Cintalapa, Chiapas".	4,100,000.00
1231 111202111A1X00100901	Predio en Palenque, Chiapas.	6,842,448.00
1231 111202111A1X00100901	Derechos Litigiosos Adjudicatario.	130,000,000.00
1231 111202111A1X00100901	Predio denominado Monterrey.	2,000,000.00
1231 111202111A1X00100901	Predio cruce Fronterizo Nuevo Orizaba.	11,000,000.00
1231 111202197A5X00300001	12212 01 Adq. de Predio para Construcción de Inmueble en Comitán Chiapas (AD 55532)	15,000.00
1231 111202197A5X00300401	9 Héctareas de terreno vialidad libramiento norte oriente (213)	32,400,000.00
1231 111202197A5X00300801	1 Fracción de predio municip de Huixtla reubicación de garita Viva México. (213)	4,750,000.00
1231 111202197A5X00300801	Obra ramal América libre s/memo dp/1296/2008 (213)	625,000.00
1231 111202197A5X00300801	Obra rama América libre s/memo dp1294/08 (213)	210,000.00
1231 111202197A5X00300801	Obra ramal América libre s/memo dp/1292/08 (213)	52,000.00
1231 111202197A5X00300801	Obra ramal América libre s/memo dp/1291/08 (213)	162,000.00
1231 111202197A5X00300801	Obra ramal América libre s/memo dp/1290/08 (213)	110,000.00
1231 111202197A5X00300801	Obra ramal América libre s/memo dp/1289/08 (213)	37,000.00
1231 111202197A5X00300801	Obra ramal América libre s/memo dp/1288/08 (213)	42,594.36
1231 111202197A5X00300801	Obra ramal América libre s/memo dp/1268/08 (213)	1,200,000.00
1231 111202197A5X00300801	Obra ramal América libre s/memo dp/1268/08 (213)	550,000.00
1231 111202197A5X00300801	Obra ramal América libre s/memo dp/1268/08 (213)	2,450,000.00
1231 111202197A5X00300801	Obra ramal América libre s/memo dp/1298/08 (213)	160,000.00
1231 111202197A5X00300801	Obra ramal América libre s/memo/1297/08 (213)	420,000.00
1231 111202197A5X00300801	Obra ramal América libre s/memo/1295/08 (213)	92,747.86
1231 111202197A5X00300801	Obra ramal América libre s/memo/1293/08 (213)	74,000.00
1231 111202197A5X00300801	Obra río Coatán s/memo. dp/1345/08 (213)	500,000.00
1231 111202197A5X00300801	Obra ramal América libre s/memo dp/1384/08 (213)	1,000,000.00
1231 111202197A5X00300801	Obra ramal América libre s/memo dp/1383/08 (213)	27,045.74
1231 111202197A5X00300801	Obra ramal América libre s/memo dp/1299/08 (213)	270,000.00
1231 111202197A5X00300801	Parque de la juventud avenida central y 13a. poniente Tuxtla Gutiérrez, Chiapas. (213)	4,055,646.00
1231 111202197A5X00309601	1 Predio el Cascabel	306,500.00
1231 111202197A5X00309601	1 Predio reserv. territorio antiguo aeropuerto	1,050,000.00
1231 111202197A5X00309601	1 Predio sur urbano loma pelona Terán chis.	5,000.00
1231 111202197A5X00309601	1 Predio rustico el Rosario mpio. de Ocosingo	560,000.00
1231 111202197A5X00309601	1 Lote 11 Fracc. Parque Ind. Los pirineos	165,600.00
1231 111202197A5X00309601	1 Lote 2 Fracc. Parque Ind. Los Pirineos	32,874.66
1231 111202197A5X00309601	1 Lote 1 Fracc. los Pirineos	59,292.44
1231 111202197A5X00309601	1 Predio rústico denominado Los Canelos	266,083.47
1231 111202197A5X00309601	1 Predio rústico denominado El Refugio	450,000.00
1231 111202197A5X00309601	1 Predio rústico Los Canelos	306,985.48
1231 111202197A5X00309601	1 Predio rústico urb. Plan de Ayala 8-00 hs.	96,000.00
1231 111202197A5X00309601	1 Predio rústico urb. en Plan de Ayala 3250 M2.	137,895.00



SISTEMA CONTABLE 2025
RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO
Cuenta Pública al 30 de septiembre de 2025

Página 2 de 3
Hora: 03:34:21p. m.
Fecha: 28/10/2025

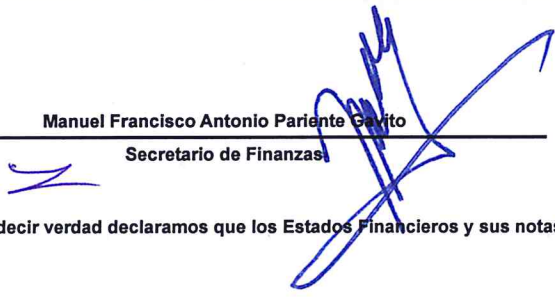
Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
1231 111202197A5X00309601	1 Predio granja Sta. Cecilia San Cristobal	546,105.00
1231 111202197A5X00309601	Lote 3 parque industrial Los Pirineos.	343.98
1231 111202197A5X00309601	Lote 4 parque industrial Los Pirineos	3,996.11
1231 111202197A5X00309601	Lote 5 Parque industrial Los Pirineos	325.02
1231 111202197A5X00309601	Lote 6, 7 y 8 parque industrial Los Pirineos.	419.69
1231 111202197A5X00309601	Lote 9 y 10 parque industrial Los Pirineos	18,000.00
1231 111202197A5X00309601	12212 01 Predio Vialidad norte oriente (AD 55532)	855,630.00
1231 111202197A5X00309601	12212 01 Predio vialidad norte oriente (AD 55532)	1,500,000.00
1231 111202197A5X00309601	12212 01 Predio urbano la calle Hidalgo (AD 55532)	20,000.00
1231 111202197A5X00309601	12212 01 JN Dr. Rafael P. Gamboa decreto 210 (AD 55532)	35,000.00
1231 111202197A5X00309601	12212 01 Predio KM. 1 Libertad Mpio. de Palenque (AD 55532)	15,000.00
1233	Edificios no Habitacionales	84,924,678.01
1233 111202111A1X00100901	Derechos Litigiosos Adjudicatario.	14,500,000.00
1233 111202111A1X00106001	Centro de Recaudación Local en Acapetahua, Chiapas.	889,561.00
1233 111202111A1X00106001	Delegación de Hacienda Pichucalco (Calle Prolong. de la Dr. Belisario Domínguez)	2,167,601.00
1233 111202111A1X00106301	Fracción del Palacio de Gobierno 723.59 m2. (Dirección de Control Financiero, Área de Informática, Módulo de Cobro Express y Oficina del C. Secretario de Hacienda; 2a Ote. y Calle Central Norte, Tuxtla Gtz., Chis.)	7,736,986.00
1233 111202111A1X00106301	Fracción del Palacio de Gobierno 339.84 m2. (Planta Baja oficina de la Oficialía Mayor; 2a Ote. y Calle Central Norte, Tuxtla Gtz., Chis.)	3,633,739.00
1233 111202111A1X00106501	Fracción Edificio Subsecretaría de Ingresos 180.52 m2 (2a Sur y Calle Central, Tuxtla Gtz, Chis.)	1,464,442.00
1233 111202111A1X00108001	Coordinación Regional de Recaudación en Tuxtla Gutiérrez, Chiapas.	9,326,974.00
1233 111202111A1X00108101	Almacenes Generales 603.50m2 (fracción Bodega #1, acceso principal) Calz. Juan crispín km 1.5 Col. Plan de Ayala, Tuxtla Gutiérrez, Chis.	1,144,752.00
1233 111202111A1X00108701	Coordinación Regional de Recaudación en Palenque, Chiapas.	2,828,137.00
1233 111202117AYY00103201	Centro de Recaudacion Local en Salto de Agua	676,155.00
1233 111202117AYY00109101	Delegacion de Ingresos en Motozintla	475,258.00
1233 111202197A5X00300001	Edificio ubicado en boulevard Belisario dominguez No. 2270 (Edificio) (213)	9,094,360.26
1233 111202197A5X00300301	Edificio 2a. oriente sur No. 130	499,500.00
1233 111202197A5X00300401	Fracción Edificio NAFIN, 18 m2 (9a Nte. Esq. 10a Pte. Num. 987, Tuxtla Gtz. Chis)	70,322.00
1233 111202197A5X00300801	Edificio ubicado en calle continente africano lote 16 manzana 01 col. continental cd. (213)	940,000.00
1233 111202197A5X00300801	Casa habitación y solar (superficie de 639.84 mts. 3a. av. norte oriente No. 230 Tgz. (213)	8,000,000.00
1233 111202197A5X00306001	Planta Baja Edificio de la Dir. de Geografía y Estadística, 33.75 m2 (Oficina de Enlace de Hacienda 2a Nte. Y 5a Ote. Tuxtla Gtz. Chis.)	2,472,701.00
1233 111202197A5X00308101	12211 01 Inmueble de 500M2, Puerto Arista Mpio. de Tonalá, Chis. (AD 55532)	150,000.00
1233 111202197A5X00309201	Unidad admva. San cristobal de las casas, Chiapas (213)	11,716,157.75
1233 111202197A5X00309201	Unidad Administrativa, Edificio "B", Planta Baja 625 m2 (1a Av. Sur Prolog. Antiguo Aeropuerto de Tapachula, Chiapas.)	2,173,250.00
1233 111202197A5X00309301	Unidad admva. de Yajalón (213)	4,474,782.00
1233 111202197A5X00309601	Edificio en av, central Villaflores. (213)	300,000.00
1233 111202197A5X00309601	12211 01 Inmueble en Bochil Chiapas (AD 55532)	40,000.00
1233 111202197A5X00309601	12211 01 Inmueble Municipio de Simojovel Chiapas (AD 55532)	150,000.00



SISTEMA CONTABLE 2025
RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO
Cuenta Pública al 30 de septiembre de 2025

Página 3 de 3
Hora: 03:34:21p. m.
Fecha: 28/10/2025

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
--------	----------------------	-----------------


Manuel Francisco Antonio Pariente Gavito
Secretario de Finanzas


Dr. Julio César González Caba
Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".